

Regnskab 2021

Afd. 50-05 Boligselskabet af 2014 - Mariager (afdeling 5)

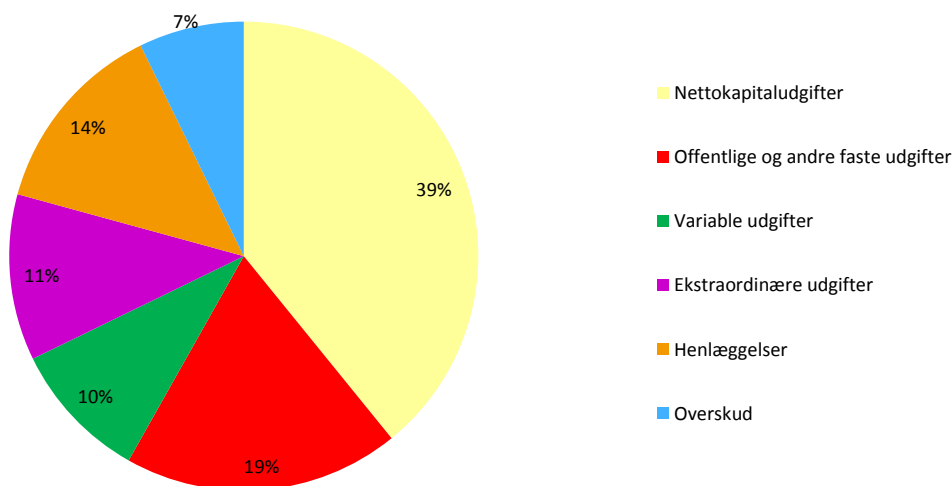
Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Boligselskabet af 2014	Boligselskabet af 2014 - Mariager (afdeling 5)
Marsvej 1	9550 Mariager
8960 Randers SØ	0

Resultatopgørelse	Regnskab 2021	Budget 2021	Budget 2022
Udgifter			
101-105 Nettokapitaludgifter	5.340.540	5.325.000	4.691.000
106-113 Offentlige og andre faste udgifter	2.593.800	2.491.000	2.412.000
114-119 Variable udgifter	1.313.355	1.353.000	1.376.000
120-124 Henlæggelser	1.841.536	1.842.000	2.118.000
125-139 Ekstraordinære udgifter	1.563.776	3.025.000	2.658.000
Udgifter i alt	12.653.008	14.036.000	13.255.000
140 Årets overskud	988.557	0	0
Udgifter i alt	13.641.565	14.036.000	13.255.000
Indtægter			
201-203 Ordinære indtægter	13.111.335	13.191.000	12.828.000
204-208 Ekstraordinære indtægter	530.230	845.000	427.000
Indtægter i alt	13.641.565	14.036.000	13.255.000

Balance	Regnskab 2021	Regnskab 2020
Aktiver		
301-304 Anlægsaktiver	180.093.182	173.873.311
305-307 Omsætningsaktiver	9.431.543	9.074.359
310 Aktiver i alt	189.524.726	182.947.670
Passiver		
401-407 Henlæggelser og opsamlet resultat	6.757.678	5.208.694
408-416 Langfristet gæld	142.829.381	142.011.234
418-425 Kortfristet gæld	39.937.666	35.727.743
430 Passiver i alt	189.524.726	182.947.670

Hvad blev huslejen brugt til i 2021?



Regnskab 2021

Boligselskabet af 2014 - Mariager (afdeling 5)

Afd. 50-05



Afdelingens overskud: 988.557 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget- afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	-15.540	Underbudgetteret.
Offentlige og andre faste udgifter	-102.800	Større udgifter på fælles vand og til bygningsforsikring end budgetteret.
Variable udgifter	39.645	Besparelser på almindelig vedligeholdelse og afdelingens kontorhold.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	2.000.146	Stor besparelse, da lån til helhedsplan endnu ikke er hjemtaget.
Andre ekstraordinære udgifter	-538.923	Ingen budgettering til ydelser vedr. driftsstøtte. Støtten er bogført på konto 203.
Boligaftager og leje	-76.312	Manglende indtægt, da der er budgetteret med lejestigning pga. helhedsplan fra 1. januar 2021.
Andre ordinære indtægter	-3.353	Mindre indtægt end budgetteret på fælleshus Buggesgård.
Ekstraordinære indtægter	-314.770	For meget budgetteret til driftsstøtte. Udgiften er på konto 132.
Øvrige afvigelser	464	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	988.557	som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter.